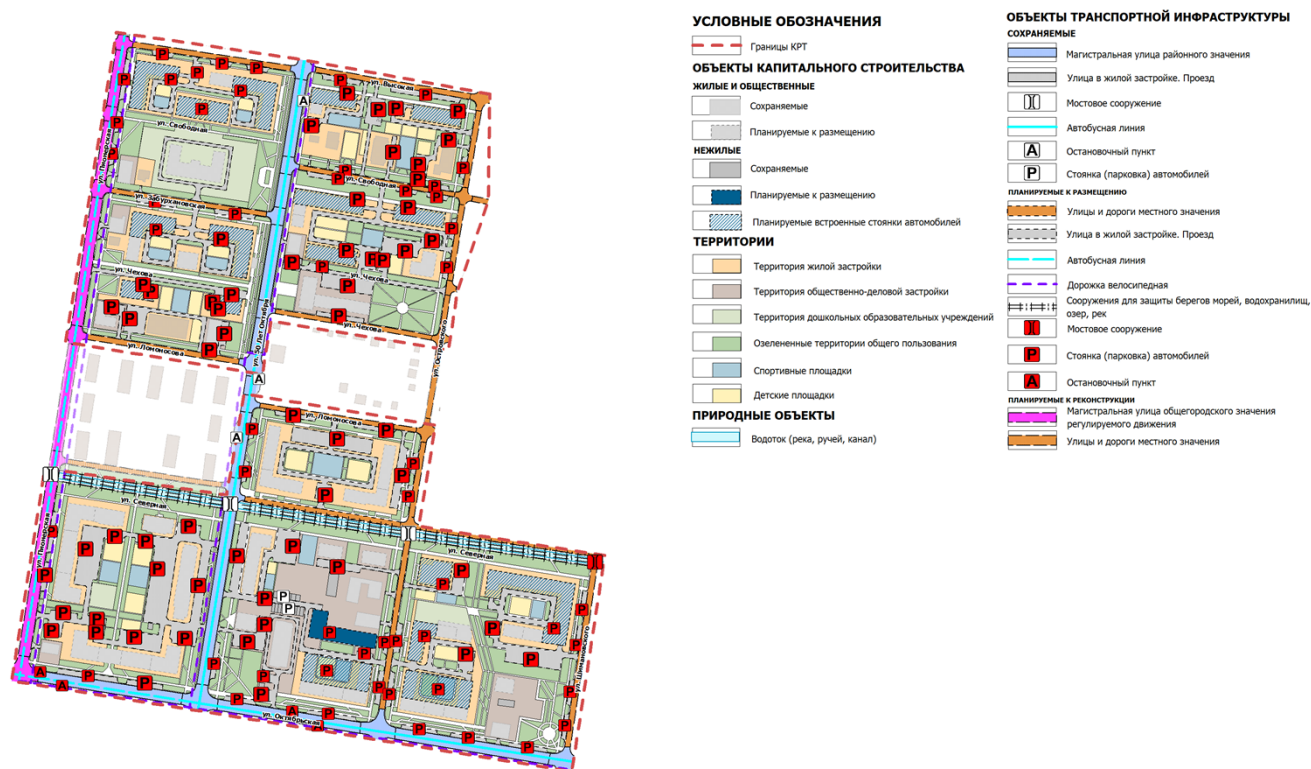


Планируемое транспортное обслуживание территории



Для повышения безопасности и качества городской среды в области транспортной инфраструктуры планируются мероприятия по строительству и реконструкции улиц и дорог, а также по развитию велосипедной инфраструктуры.

Перечень планируемых объектов транспортной инфраструктуры

Вид объекта	Наименование мероприятия	Количество полос	Мощность
Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения (ул. Пионерская)	реконструкция	4	0,71 км
Улицы и дороги местного значения (ул. Островского)	реконструкция	2	0,81 км
Улицы и дороги местного значения (ул. Высокая)	реконструкция	2	0,40км
Улицы и дороги местного значения (ул. Свободная)	реконструкция	2	0,22 км
Улицы и дороги местного значения (ул. Забурхановская)	реконструкция	2	0,19 км
Улицы и дороги местного значения (ул. Чехова)	реконструкция	2	0,19 км
Улицы и дороги местного значения (ул. Ломоносова)	реконструкция	2	0,39 км
Улицы и дороги местного значения (ул. Шиманского)	реконструкция	4	0,26 км
Улицы и дороги местного значения	строительство	2	0,34 км
Велосипедные дорожки	строительство	1	2,07 км
Внутриквартальные проезды	строительство	—	1755 мест

			(61749,68 кв. м)
Итого:			
Протяженность улично-дорожной сети			3,51 км
Количество мест для хранения транспортных средств:			1755 мест
Протяженность велосипедных дорожек			2,07 км

Решениями мастер-плана предлагается сохранение улиц 50 лет Октября и Октябрьской. Предусмотрены реконструкция улиц Пионерская, Островского, Высокая, Свободная, Забурхановская, Чехова, Ломоносова и Шиманского – приведение их в соответствие с нормативными требованиями по транспортно-эксплуатационному состоянию. По улицам Пионерская и Октябрьской предлагается обновление организации движения общественного транспорта и размещение 4 остановочных пунктов по улице Октябрьская. Для обеспечения подъезда к домам (вдоль кварталов № 186 и 193) планируется строительство улиц местного значения.

В связи с реорганизацией территории исключено сквозное движение по улицам Свободная (между кварталами № 182 и 183) и Чехова (между кварталами № 180 и 181 и № 188 и 189). Функциональное назначение внутриквартального проезда в створе ул. Чехова – обеспечение подъезда к жилым группам. Также планируется к ликвидации дороги по ул. Северная.

Для повышения безопасности и качества городской среды запланировано развитие сети велосипедных дорожек. Мастер-планом предлагается строительство велосипедных дорожек по улицам 50 лет Октября, Пионерской и Октябрьской.

В результате реализации решений мастер-плана в границах рассматриваемой территории общая протяженность улично-дорожной сети составит 5,07 км. Протяженность велосипедных дорожек – 2,07 км.

В границах территории комплексного развития планируются оставить 16 мест для хранения транспортных средств. Решениями мастер-плана предлагается строительство встроенных стоянок автомобилей и многоуровневого гаража, чтобы обеспечить жителей недостающими местами для хранения транспортных средств. Результатом реализации мероприятий на территории комплексного развития станут 3109 мест для парковки.

Перечень планируемых встроенных стоянок автомобилей и многоуровневых гаражей

Вид застройки	Этажность	Количество подземных этажей	Площадь общая подземная, кв. м	Количество мест
Многоуровневый гараж	5	0	7540	302
Встроенная стоянка автомобилей	1	0	1520	61
Встроенная стоянка автомобилей	1	0	3085	124
Встроенная стоянка автомобилей	1	0	1049	42
Встроенная стоянка автомобилей	1	0	895	36
Встроенная стоянка автомобилей	1	0	2365	95
Встроенная стоянка автомобилей	1	0	2365	95
Встроенная стоянка автомобилей	1	0	1078	41
Встроенная стоянка автомобилей	1	0	1243	50
Встроенная стоянка автомобилей	1	0	971	38
Встроенная стоянка автомобилей	1	0	971	38
Встроенная стоянка автомобилей	1	0	971	38
Встроенная стоянка автомобилей	1	0	1353	54
Встроенная стоянка автомобилей	1	0	883	25
Встроенная стоянка автомобилей	1	0	1529	61
Встроенная стоянка автомобилей	1	0	724	29
Встроенная стоянка автомобилей	1	0	724	29
Встроенная стоянка автомобилей	1	0	1519	61
Итого				1219